



SYLVIE GILBERT
LYS RÉALISATIONS INC.
ÊTRE DIFFÉRENT ET FAIRE AUTREMENT

PORTRAIT

SYLVIE GILBERT, PRÉSIDENTE ET COASSOCIÉE DE LYS RÉALISATIONS



©AudreyPelchatPhotographie



SYLVIE GILBERT EN COMPAGNIE DE SON COASSOCIÉ ET CONJOINT, JEAN-PHILIPPE LESSARD

par YVES THIBAUT



UNITÉS TYPES DE COTTAGES URBAINS À TROIS ÉTAGES

Madame Sylvie Gilbert, présidente et coassociée de LYS RÉALISATIONS, entrepreneure en construction résidentielle de Sainte-Marie, est une personne très charismatique qu'on a envie de connaître. Dès les premiers instants de notre rencontre, on perçoit sa grande authenticité et sa passion pour sa profession et son entreprise. Puis, au-delà de cette passion, il y a cette attention particulière portée aux gens, une qualité qui explique fort probablement le succès de sa compagnie.

PORTRAIT

C'est ainsi que LYS RÉALISATIONS fait autrement – des autres – ses affaires : être proche de son client et lui proposer un espace de vie de haute qualité, à valeur durable, qui s'agence parfaitement à sa personnalité. Sylvie Gilbert : « Nous créons des maisons au bénéfice de nos clients; des maisons à leur image; aux designs novateurs; avec des matériaux de qualité, nobles et contemporains; d'envergures moyennes ou petites; isolées et sans voisins; et surtout au prix d'un jumelé. Nous croyons qu'il est vraiment agréable d'avoir un coup de cœur pour ce que l'on voit lorsque l'on rentre chez soi, d'être fier parce que ça correspond à notre style de vie, et surtout que ce soit à un prix qui nous permet d'améliorer notre qualité de vie et de poursuivre nos habitudes de loisirs, d'activités et de vacances. »

LYS CONSTRUCTION propose à ses clients le mariage parfait entre le design et la construction puisqu'elle intègre, au sein de la même organisation, les créations de sa designer Sylvie Gilbert au savoir-faire de son entrepreneur en construction Jean-Philippe Lessard.

UNE DÉMARCHE ENGAGÉE ET PERSONNALISÉE

Madame Gilbert se fait un point d'honneur de développer une relation de proximité avec son client et de bien déterminer ses besoins. « Je prends le temps de parler avec mes clients, de découvrir ce qu'ils font comme métier ou profession, de connaître les âges et les noms des enfants, de savoir s'ils sont fous de cuisine, de mixologie, d'entraînement, de cinéma, de musique ou autres. C'est une démarche engagée qui nous permet d'imaginer un environnement personnalisé où il fait bon vivre en couple, en famille ou entre amis. Jean-Philippe et moi proposons des espaces de vie qui ressemblent à nos clients et en fonction de leurs intérêts. »

Sylvie Gilbert nous parle également du télétravail où des aménagements sont nécessaires pour répondre à cette nouvelle réalité. Elle nous fait aussi part du client qui souhaitait accéder à son bureau de travail à domicile avec sa moto pour en faire un élément décoratif de premier plan durant la saison froide; d'un autre qui demandait un passage top-secret entre les garde-robes de chambres des enfants; de celui qui voulait une douche avec un design mural inédit; alors que plusieurs demandent une suite personnalisée dans la chambre principale. Bref, il suffit quelquefois de répondre à une seule demande pour bonifier l'expérience de vie dans la résidence.

D'AUDACE ET D'INTELLIGENCE

C'est l'audace qui a porté LYS RÉALISATIONS dans le marché en 2016 selon sa présidente, l'audace d'offrir un nouveau concept de projet à une clientèle intelligente. Madame Gilbert nous explique : « Nous avons été des visionnaires dans le domaine, personne n'a été indifférent, et c'est devenu notre signature. Cette différence fait qu'on nous remarque encore et qu'on parle de plus en plus de nous dans la région. »

Elle poursuit en soulignant que l'audace aura été d'offrir des maisons de grande qualité, d'allures chics et modernes, personnalisées et surtout à prix abordables dans de nouveaux quartiers de municipalités de tailles moyennes. C'était une première à l'époque et c'est toujours vrai aujourd'hui. Sylvie Gilbert estime que LYS RÉALISATIONS a aussi fait appel à la raison des gens qui sont à même de constater qu'ils se retrouvent avec une maison confortable, somme toute luxueuse, mais en format réinventé. Cette logique permet une flexibilité sur le plan économique chez ses clients puisqu'elle assure la poursuite d'un train de vie auquel ils sont habitués.

»»



CRÉATEURS DE MILIEU DE VIE

LYS RÉALISATIONS est accréditée par Garantie de construction résidentielle (GCR) où elle a une cote AA, ce qui est le niveau de cotation le plus élevé de l'organisme. Elle est aussi un entrepreneur Certifié APCHQ. Elle ne fait affaire qu'avec des comp'LYS' (NDLR: Sous-traitants complices) qui partagent sa vision des affaires sur le plan de la qualité du produit livrée aux clients.

Sylvie Gilbert souligne que plusieurs projets sont en cours et proposent des résidences neuves aux couples de tous âges ainsi qu'aux familles de la région ou voulant s'établir en Beauce. Ainsi, des maisons sont actuellement disponibles dans deux projets situés à Sainte-Marie et un autre se trouve à Sainte-Marguerite. Ces projets offrent des cottages urbains de deux ou trois étages et des maisons urbaines de style bungalow.

7 S.K.Y.: DES CONDOMINIUMS DE LUXE À SAINTE-MARGUERITE

Un autre projet novateur est actuellement en réalisation. Il s'agit d'un complexe moderne de condominiums de luxe situé à Sainte-Marguerite, sur la route 216, à seulement 5 minutes de l'autoroute 73.

Dans ce projet, LYS RÉALISATIONS est l'entrepreneur général alors que son promoteur est 7 S.K.Y., composé de madame Gilbert, de son père Maurice Gilbert, et de son conjoint Jean-Philippe Lessard. Ce projet est dédié aux personnes désirant augmenter leur qualité de vie. Les unités de condominium sont présentement en vente et seront livrées au printemps et à l'été 2021.

En guise de conclusion, soulignons que Sylvie Gilbert est native de Sainte-Marie et qu'elle est une femme d'affaires audacieuse, persévérante et dotée d'une grande sensibilité.

Designer d'intérieur de formation; propriétaire et présidente d'AD+, armoires et décoration, pendant 20 ans; copropriétaire de LYS RÉALISATIONS avec son conjoint Jean-Philippe Lessard depuis 2016; copropriétaire de 7 S.K.Y.; issue d'une famille d'entrepreneurs bien connue en région; mère de trois enfants, madame Gilbert nous exprime tout sourire derrière son masque – COVID-19 oblige – qu'elle fait vraiment le plus beau métier du monde. Nous lui avons bien sûr demandé pourquoi, et de nous répondre « mais c'est tout simplement parce que je ne travaille qu'avec des clients qui sont heureux. » Les gens heureux ne font que des projets heureux, non ?



418 389-8768 | lysrealisations.com | 
Sainte-Marie

